

thuis aan huis

Jaargang 18 - Wintereditie

Magazine voor
alle huurders
van Acantus

een mooi met elkaar maken we het 2026

Veilig wonen

6

Leeg, maar niet
onbewoond

9

Familie Van der
Wal gaat van
oud naar nieuw

12

Groningen
Huurt

15

Opname
Energie label

16



Inhoud



Tips en inzichten
van brandweerman
Hielko

6

Leeg, maar niet
onbewoond

9



De Verbinding
in Veendam
opgeleverd

10



Tips

11



De familie Van
der Wal gaat van
oud naar nieuw

12



Er komt iemand
langs om je
energielabel op
te nemen

16



Familie Noppert
uit Spijk neemt
afcheid

21

Colofon

Verspreiding:

Oplage:

Redactieadres:

Concept en realisatie:

Redactie:

Fotografie:

Opmaak:

Thuis aan Huis is het bewonersblad van Acantus en verschijnt

twee keer per jaar. Volgende uitgave: zomer 2026

Huurders en belanghouders van Acantus

13.500

Acantus, redactie Thuis aan Huis, Postbus 110, 9640 AC Veendam
thuisaanhuis@acantus.nl

Acantus, Veendam

Communicatie Acantus, Monique Damen

Monique Damen, Jan Buwalda en Huisman Media

PubliScreen, Veendam

Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend. Niets uit deze uitgave mag
worden gepubliceerd zonder toestemming van de uitgever: Acantus, Veendam



Met elkaar maken we het

Het afgelopen jaar hebben we met trots een groot aantal nieuwe woningen mogen opleveren. Elke woning staat voor een nieuw begin, voor een plek waar mensen zich thuis kunnen voelen. Een bijzonder moment was de sleuteluitreiking aan meneer en mevrouw Van der Wal. Zij huren al 53 jaar een woning van ons en gaan nu verhuizen naar een nieuwe woning in Blijham. Een woning voor de toekomst: met een slaapkamer en badkamer op de begane grond. Op pagina 12, 13 en 14 lees je er meer over: zij ontvingen niet alleen de sleutel van hun nieuwe woning, maar ook – symbolisch – een grote sleutel tijdens een feestelijk moment. Zulke ontmoetingen maken ons werk extra waardevol.

Je zult het in dit bewonersblad meteen merken: we spreken je aan met je en jij. De komende periode stappen we bewust over van 'u' naar een meer persoonlijke vorm. Dat vinden we beter passen, we willen graag dichtbij zijn.

In de laatste maand van 2025 hebben we samen met alle gemeenten en huurdersorganisaties in ons werkgebied prestatieafspraken ondertekend. Deze afspraken zijn het resultaat van goede gesprekken en betrokken samenwerking. Samen zetten we ons in voor voldoende betaalbare woningen, prettige en leefbare wijken en vooral: aandacht voor de mensen die er wonen. Want alleen door samen op te trekken, kunnen we echt het verschil maken.

Namens alle medewerkers wens ik je een gezond en goed nieuwjaar!

Hartelijke groet,

Robert Waarsing
Bestuurder Acantus

Schoenen uit?



Onze servicemedewerkers komen voor reparaties bij je thuis. Af en toe krijgen zij de vraag of ze hun schoenen uit willen doen. Dat is natuurlijk helemaal geen gekke vraag. Het is alleen niet mogelijk omdat ze veiligheidsschoenen dragen. Deze schoenen zijn belangrijk en daarom kan de medewerker ze niet uitdoen. Ook kunnen ze geen (zwembad)hosesjes om de schoenen doen vanwege de kans om uit te glijden.

Vergoeding voor uitgesteld onderhoud aardbevingsgebied uitbetaald

Het postcodegebied van de subsidie Verduurzaming en Verbetering is uitgebreid met een totaal van 29 postcodes. Huurders van woningcorporaties met een woning in deze gebieden hebben eenmalig een bedrag van 750 euro gekregen. Zij krijgen deze vergoeding als tegemoetkoming voor het onderhoud en verbeteren van hun woning, omdat ze vanwege het aardbevingsdossier mogelijk langere tijd geen onderhoud aan de binnenkant van de woning hebben gedaan.



Let op! Ben je na 1 juli 2017 verhuisd en valt je oude woning onder uitbreiding van de postcoderegeling? Dan kan je je melden bij het subsidieloket van de SNN. Het rijk adviseert voor 31 december 2025 de vergoeding aan te vragen. Bij vergoedingen die na deze datum worden aangevraagd, kan het langer duren voordat het wordt afgehandeld.

Op zoek naar een nieuwe woning? Schrijf je tijdig in!

Het grootste gedeelte van onze beschikbare woningen wijzen we toe op basis van inschrijftijd. Dit geldt ook voor nieuwbouw. Hoe langer een woningzoekende staat ingeschreven, hoe meer kans op de gewenste woning.

Wil je misschien in de toekomst een andere woning in de provincie Groningen huren? Schrijf je dan tijdig in! Inschrijven kan via de website www.groningenhuurt.nl.

"Ik liet letterlijk geld liggen"

**Bespaar
gemiddeld
€ 500,-**
met toeslagen,
regelingen
en verzekeringen.

**WAT GELDT
VOOR JOU?**



Check het zelf of vraag een
gratis adviesgesprek aan
op DATGELDTVOORMIJ.NL

**DAT GELDT
VOOR MIJ**

In de brandweerkazerne in Veendam is het nooit lang stil. Terwijl de koffiekopjes op tafel staan, verschijnt er opnieuw een alarm op de monitor. 'De meldingen komen hier de hele dag door binnen', vertelt Hielko Sijsling, Vakinhoudelijk medewerker Brandweezorg Gebied Zuid-Oost én Officier van Dienst voor Rayon Oost. 'Soms drie op een dag, soms dagen niets. Maar als er iets gebeurt, moeten we razendsnel kunnen handelen.'

Veilig wonen: tips en inzichten van brandweerman Hielko

Wie is Hielko?

Hielko werkt al 35 jaar bij de brandweer. Wat hem drijft? 'De dynamiek. Geen dag is hetzelfde. Je kunt in een overleg zitten en een paar minuten later bij een grote calamiteit staan. Dat houdt je scherp. En je helpt mensen op echt belangrijke momenten.' Op de post in Veendam werken vrijwilligers en dagdienst-medewerkers samen. 'Bij een oproep moeten vrijwilligers binnen een paar minuten op de kazerne zijn.'

Wat doet de brandweer eigenlijk allemaal?

'Veel mensen denken bij de brandweer vooral aan brand blussen, maar het werk is veel breder geworden. We worden opgeroepen voor technische hulpverlening, gevaarlijke stoffen, waterongevallen, liftopsluitingen, stankmeldingen ...

Eigenlijk overal waar mensen vastlopen en hulp nodig hebben.'

Waarom nu extra aandacht voor brandveiligheid?

Omdat steeds meer mensen langer zelfstandig thuis wonen en steeds meer elektrische hulpmiddelen gebruiken, zoals scootmobielen en

De drie makkelijke tips van Hielko, voor meteen meer brandveiligheid thuis

1. Zorg voor een goed werkende rookmelder

Ze zijn verplicht, maar lang niet altijd werkend. Vervang batterijen op tijd en test maandelijks. Een rookmelder waarschuwt juist wanneer jij slaapt.

2. Houd het netjes en vrij van rommel

Vet in de afzuigkap, spullen op de trap, dozen in de hal: het lijkt allemaal klein, maar kan brand versnellen of je vluchtweg blokkeren. Netheid = veiligheid.

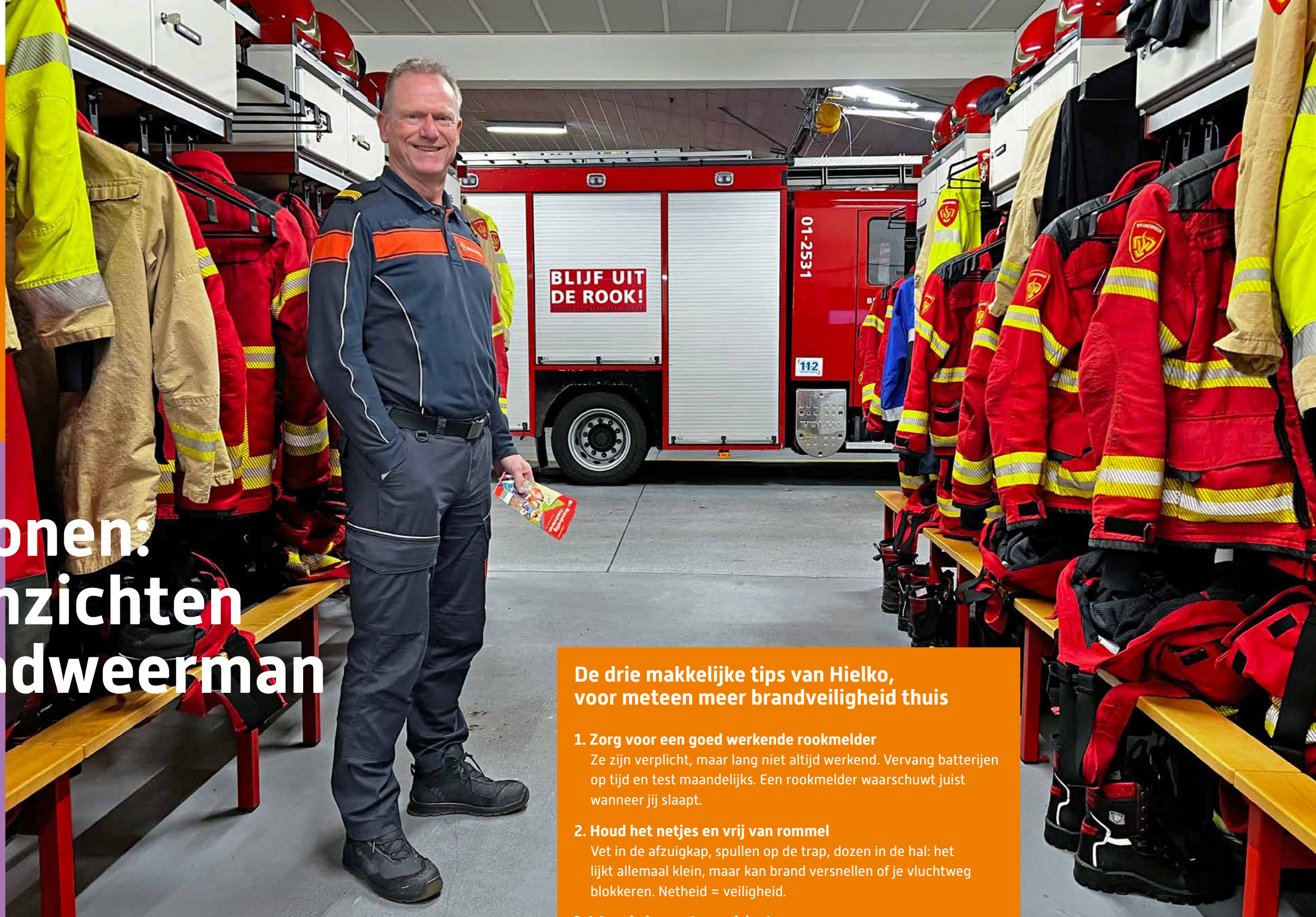
3. Wees je bewust van risico's

Wie risico's herkent, handelt vanzelf veiliger. Een open stopcontact, een kabel die warm wordt, een oplader zonder keurmerk ... het begint bij zelf zien wat er mis kan gaan.

e-bikes, nemen de brandrisico's toe. 'Veel woningen en complexen zijn hier niet voor ontworpen', legt Hielko uit. 'Ze zijn gebouwd in een tijd waarin een scootmobiel

nog niet bestond. Nu zien we dat mensen die voertuigen in gangen, hallen of galerijen stallen en opladen. En daar ontstaan risico's.'

Die voertuigen kunnen bij een noodsituatie de vluchtroute blokkeren. Bovendien kan een scootmobiel of elektrische fiets vlam vatten door verouderde techniek, overbelasting van het stroomnet of een defect. 'Als zo'n voertuig brandt, komt er enorm veel rook vrij. Lees verder op de volgende pagina





Vervolg van vorige pagina

Vooral in besloten galerijen kan die rook nergens heen, waardoor bewoners hun woning niet meer kunnen verlaten.'

Daarom hecht Acantus, samen met de brandweer, extra belang aan het opvolgen van de landelijke veiligheidsregels. Een paar voorbeelden:

- Gangen en gezamenlijke ruimtes moeten vrij zijn. Geen plantenbakken, geen tafeltjes, geen rollators: ze lijken onschuldig maar vormen bij rook of paniek direct een gevaarlijke blokkade.
- Scootmobielen en apparaten met accu's moeten in een daarvoor bestemde, veilige stalling.
- Koop geen accu's of elektrische apparaten bij online aanbieders zoals AliExpress of Temu. Die voldoen vaak niet aan onze veiligheidseisen.

Handige checklists voor thuis

De brandweer heeft veel informatiefolders, variërend van Brandveilig Wonen en Langer Zelfstandig Wonen tot tips over kerstverlichting, koken, klussen en eerste hulp. 'Dat zijn geen zware lespakketten', lacht Hielko. 'Gewoon duidelijke, praktische checklisten. Loop er eens mee door je woning.

De meeste mensen schrikken hoe vaak ze 'nee' scoren op eenvoudige vragen.'

Schouw en bewonersbijeenkomsten

Vanaf januari bezoekt de brandweer samen met Acantus verschillende woongebouwen voor een informatiebijeenkomst. 'We lopen door het gebouw, maken foto's van situaties die we vaak tegenkomen en laten bewoners later diezelfde voorbeelden zien. Onze ervaring is dat dat veel beter werkt dan er alleen over vertellen.'



Voor meer praktische tips en alle informatiefolders van de brandweer kun je terecht op www.brandweer.nl/folders. Je kunt de folders daar gratis downloaden.

Zijn er gewoontes die onschuldig lijken maar risico's opleveren?

'Zeker', zegt Hielko. 'Een plantenbak in de hal omdat het 'gezellig' staat. Een stoeltje naast de lift voor het gemak. Of een verlengsnoer waar tegelijk een scootmobiel, stofzuiger én lamp op zijn aangesloten. Mensen bedoelen het goed, maar bij brand of rook worden dit juist gevaarlijke struikelblokken of ontstekingsbronnen.' Ook valt het op dat veel bewoners de vluchtroute in hun gebouw niet kennen. 'Iedereen loopt altijd dezelfde route, totdat dat niet meer kan. Dan blijkt dat mensen geen idee hebben waar de tweede uitgang is.'

Samen veilig het nieuwe jaar in!

Wat is Hielko's belangrijkste boodschap? Hij glimlacht 'Geniet! Maak plezier met elkaar. Maar doe dat wél bewust en veilig. Zie niet achter elke boom gevaar, maar sta soms even stil bij wat je doet. En weet je wat je moet doen als er iets misgaat? Als je dát weet, dan doe je het helemaal goed.'



Zie je wel eens een gebouw lang leeg staan? Van Acantus, of een andere corporatie of instantie? En vraag je je dan wel eens af waarom er zo lang niks lijkt te gebeuren? Dan kan het maar zo zijn dat er volop ecologisch onderzoek gedaan wordt. In dit artikel lees je er meer over.

Bij Acantus geven we om mens en dier. Daarom besteden we bij (nieuwbouw) projecten veel aandacht aan de leefomgeving van dieren en het behoud van de natuur. Dat zijn we ook wettelijk verplicht.

Leeg, maar niet onbewoond

We laten de dieren zo veel mogelijk met rust

Zo laten we nesten, holen of andere vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde dieren zoveel mogelijk met rust. Maar soms lukt dat niet. Bijvoorbeeld bij een onderhouds-, renovatie- of sloopproject. Dan doen we eerst ecologisch onderzoek en wachten we op een vergunning van de provincie voordat we met een project starten.

Met een ecologisch onderzoek kijken we welke diersoorten in en rondom de woning verblijven

Voor de aanwezige dieren maken we tijdelijke voorzieningen in de buurt van het project. Denk hierbij bijvoorbeeld aan nestkasten. De dieren krijgen dan ruim de tijd om hun nieuwe woonruimte te vinden en te gaan gebruiken.

We helpen ze daar een handje bij door het 'natuurvrij' maken van de woningen

Dit betekent dat de dieren nog wel uit de woning kunnen komen,

maar er niet meer in. Zo zitten er geen dieren in de woning als wij er gaan werken. De dieren zoeken dan de tijdelijke voorziening op die wij voor ze hebben opgehangen in de buurt. Het natuurvrij maken van een woning mag alleen in bepaalde periodes en met een vergunning van de provincie.

De periode van het ecologisch onderzoek tot aan de start van het project duurt ongeveer drie jaar

Er zijn uitzonderingen waarbij het langer duurt. Dat kan bijvoorbeeld komen omdat we ontdekken dat er zeldzame diersoorten wonen. Omdat deze soorten zo zeldzaam zijn, is er nog weinig bekend over hoe we ze kunnen verplaatsen naar tijdelijke of nieuwe nest- of verblijfplaatsen. De provincie is hierdoor extra voorzichtig. Soms krijgen we daarom geen vergunning, of is er eerst veel en langdurig onderzoek nodig. De provincie wil namelijk eerst zeker weten dat de bedachte nieuwe verblijfplaatsen voor deze soort goed werken.

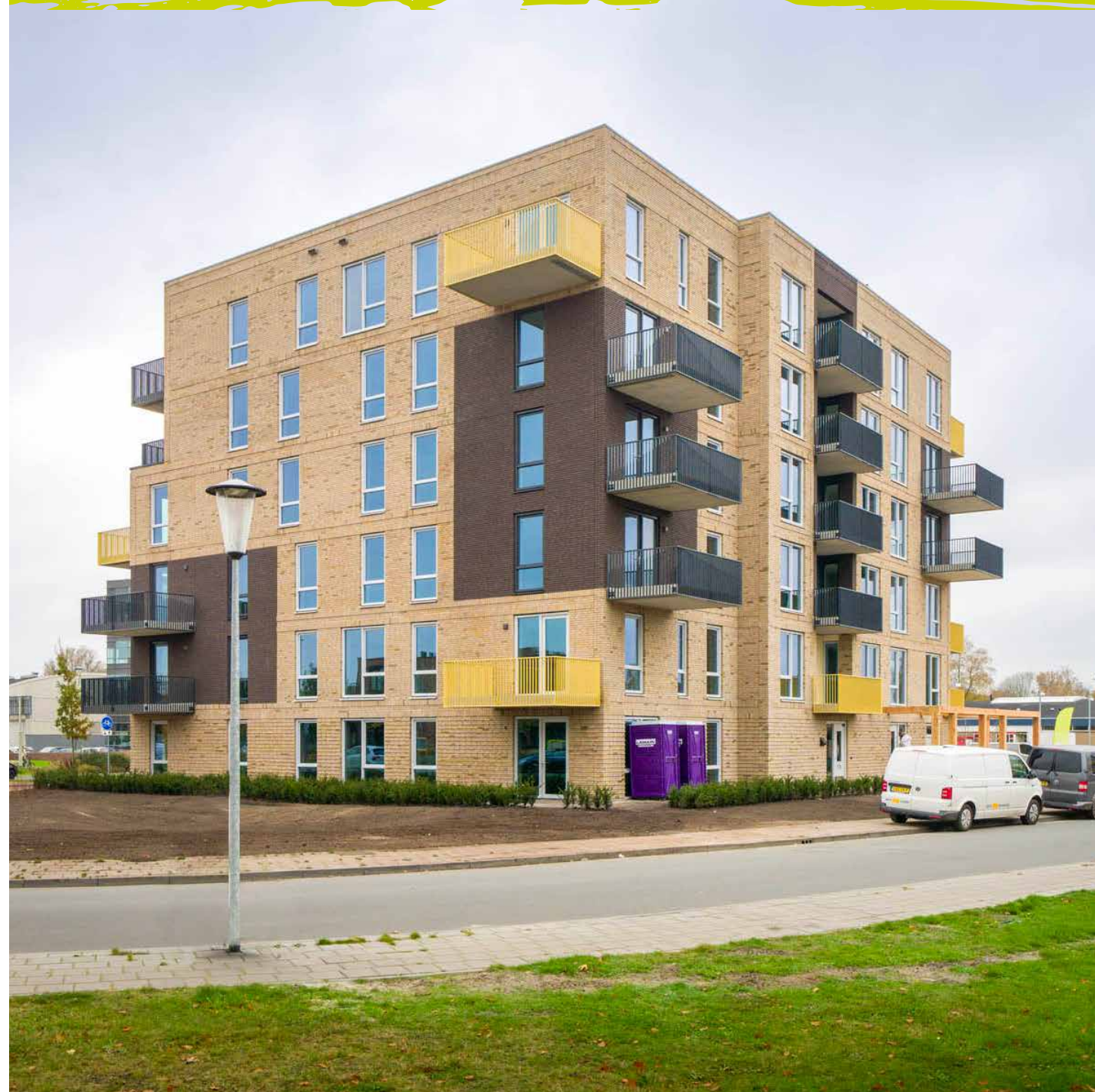
Een voorbeeld van zo'n gebouw dat al lange tijd leeg staat, staat in Appingedam. Aan de George van Saksenlaan staat inmiddels al een tijdje een appartementencomplex leeg. De bewoners zijn verhuisd, omdat het plan was het gebouw te slopen en er zeven nieuwe woningen voor terug te bouwen. Tijdens het ecologisch onderzoek is hier een zeldzame vleermuissoort, de meervleermuis, gevonden. Dat betekent dat we het gebouw nog niet kunnen slopen. Wanneer dat wel kan, weten we nog niet. Omdat het gebouw niet aardbevingsbestendig is, kunnen er ook geen mensen in komen wonen.

We respecteren de regels om dieren en natuur te beschermen

Toch is het lastig uit te leggen dat een gebouw leeg moet blijven staan en huurders daardoor langer moeten wachten. We blijven met elkaar zoeken naar de beste oplossing voor iedereen.



*In Veendam is appartementencomplex De Verbinding opgeleverd!
Het woongebouw ligt aan de Lange Leegte en heeft in totaal
32 appartementen, bedoeld voor middenhuur.*



*Last van vocht en schimmel?
Samen pakken we het aan!*

tips

1



*Neem altijd contact
met ons op als je
klachten blijft
ervaren.*

Lucht twee
keer per dag
en ventileer
continu

Houd de lucht in je woning
droog. Dit doe je door te blijven
verwarmen en tegelijkertijd
te ventileren en regelmatig te
luchten.



Zet tijdens het
koken of douchen
een raam open of
de ventilatie aan

Zo kan het extra vocht
naar buiten.

2



Maak je
ventilatie-
roosters
schoon

Minimaal 1x per half jaar.
Dan kan de lucht er
altijd goed
doorstromen.



6



4

Blijf
verwarmen

Schimmel ontstaat vaak
op koude plekken, daarom
is het heel belangrijk om
altijd je woning te blijven
verwarmen. Door te
ventileren en te verwarmen,
zorg je voor een drogere
lucht. Het verwarmen van
droge lucht is goedkoper dan
vochtige lucht.



5

Zet je meubels
van de muur af

Daarmee zorg je ervoor dat de
lucht beter kan doorstromen
achter je meubels. Hiermee
verklein je de kans op
condensvorming en dus op
schimmel.

Water en soda

Heb je last van schimmel? Dan
is het belangrijk om dit goed
schoon te maken. Je kunt de
schimmel het beste weghalen
met water en soda. Dit werkt
goed en is goedkoop.



‘Na 53 jaar
is het mooi
geweest.’

De familie Van der Wal gaat van oud naar nieuw

Na meer dan een halve eeuw nemen Willie en Roelf Van der Wal afscheid van hun fijne huis aan de Raadhuisstraat in Blijham. Een plek waar hun kinderen zijn opgegroeid en waar burenvrienden werden. Verrassend misschien, maar ze hebben zin in al wat komen gaat.

Waarom verhuizen na zoveel jaren woonplezier?

Het besluit kwam niet ineens, maar wél snel. ‘Mijn vrouw heeft COPD en een versleten rug. De trap op naar de douche en slaapkamer ... dat lukt haast niet meer’, zegt Roelf. Willie knikt: ‘Ik moet me naar boven omhoog trekken. Dat is echt niet leuk meer. Als er beneden een slaapkamer en douche waren geweest, was ik misschien wel gebleven.’

Gelukkig hoeven ze Blijham niet te verlaten. Aan de Kruisstraat krijgen ze een van de veertien nieuwe, levensloopbestendige woningen. ‘Echt hartstikke mooi,’ zegt meneer tevreden. ‘Met een tuintje achter en de auto kan voor de deur.’

53 jaar Raadhuisstraat, da's best lang

In 1971 woonde het echtpaar tijdelijk in een pastorie in Wedde. ‘Maar toen er een nieuwe dominee kwam, moesten wij eruit. Via een kennis kwamen we op de lijst voor onze woning aan de Raadhuisstraat. Het was gelijk raak, we vonden dit meteen een mooi plekje.’

Eind 1972 trokken ze erin. Het huis was toen nog van de gemeente en werd uiteindelijk van Acantus. In de jaren daarna maakten ze verschillende verbouwingen mee: groot onderhoud in 1974, thermopane ramen in 1988 (‘toen ging de gasrekening meteen omlaag’), en vanaf 2005 centrale verwarming. ‘We hebben nooit veel contact gehad met Acantus’, lacht Willie. ‘Wat mijn man zelf kon doen, deed hij zelf.’

Destijds zag de straat er heel anders uit. Roelf wijst naar buiten. ‘Waar nu de huizen aan de overkant staan, was

allemaal bouwland.’ Willie vult aan: ‘En dan het dorp ... dat was altijd zo levendig. We hadden hier alles: verschillende bakkers, een slager, een tv-zaak, een kledingwinkel, een fietsenzaak. Dat was gewoon zo in die tijd. We hebben het allemaal zien verdwijnen. Echt zonde.’

Er is veel gebeurd

In dit huis groeiden hun twee kinderen op. De dochter, nu 53, was nog een baby toen ze hier kwamen; de zoon, nu 52, is er geboren. En ze hebben verschillende burenhad, maar meestal leuke, vindt Willie.

‘Dat is echt waar hoor’, grinnikt Roelf, ‘zo’n buurvrouw als we nu hebben, krijgen we nooit weer. Het klikte meteen. Het grappige is, ze kan alles: timmeren, een schutting maken, palen in de grond zetten ... en dan staat ze weer voor de deur met een pannetje soep of komt ze eraan met een braadworst. En wij doen ook weleens wat voor haar hoor. Als zij op vakantie is, zorgen wij voor haar poes.’

Ook met andere burenhad was het altijd goed. ‘Met normaal praten bereik je veel’, zegt Willie wijs. Roelf knikt: ‘Ik was 40 jaar buschauffeur. Dan leer je wel omgaan met mensen. Er was eens een buurman waar iedereen ruzie mee had. Maar nooit met ons. Je moet gewoon weten hoe je iemand moet benaderen.’

Er waren ook hele bijzondere gebeurtenissen. Roelf vertelt over een buurman die tijdens het grasmaaien vier vingers kwijtraakte: ‘Onvergetelijk! Gelukkig heb ik mijn EHBO-diploma en wist ik wat ik moest doen. Ik had een theedoek liggen, dus die meteen eromheen gedaan en mijn vrouw eropuit

Lees verder op de volgende pagina



De familie Van der Wal gaat van oud naar nieuw

Vervolg van de vorige pagina

gestuurd om de vingers terug te vinden, die ik daarna in plastic zakjes stopte. Nou, ik kan je wel vertellen dat de ambulancebroeders daar heel blij mee waren.’ Willie: ‘Ik moet spierwit zijn geweest.’ Roelf: ‘Die buurman stond een aantal weken later dankbaar voor de deur: ‘Jij bent een keiharde’, zei hij.’

Roelf herinnert zich ook nog de buurman met de geheime zender: ‘Dan liep ik om half elf ’s avonds toch nog maar even langs. ‘Zeg, doe de bas wat zachter en het volume wat lager, ik moet morgenochtend om zes uur weer op om op de bus te rijden.’ En dan zei hij altijd: ‘Ik heb respect voor jou. Een ander gaat naar de politie, maar jij komt gewoon bij mij langs.’



Aan de Kruisstraat in Blijham hebben we in samenwerking met Fijn Wonen 14 nieuwe woningen gebouwd. Maandag 8 december hebben wij hier de sleutels uitgereikt. Wij wensen alle nieuwe bewoners veel woonplezier!

Wat zullen ze missen?

Roelf vooral de ruimte. Hij is een doe-het-zelver en klusser in hart en nieren. Achter het huis heeft hij meerdere schuurtjes, een overkapping, een papierschuurtje en eerder ook een groentetuin. ‘Straks heb ik geen garage meer’, zegt hij, ‘maar op de extra kamer boven komt straks wel een klustafel. Een boormachine moet soms toch nagekeken worden.’ Ook de tuin wordt kleiner, maar veel spullen kunnen gelukkig wel mee.

Willie is tevreden. Ze vermaakt zich graag binnen, met een boek of een spelletje op de telefoon. Zij maakt zich geen zorgen over de grootte van het nieuwe huis. ‘De inrichting kan bijna hetzelfde!’



Ineens is het zover

Tijdens een feestelijk moment met de bestuurder van Acantus en de wethouder worden de sleutels overhandigd. Daarna wordt er samen met familie en bekenden in de nieuwe woning geklust. Overal in de Raadhuisstraat staan dozen. ‘Het meeste is al ingepakt,’ lacht Roelf. De feestdagen worden nog één keer in het oude huis gevierd. In januari gaan ze over. ‘We verhuizen alles zelf, met een aanhanger’, vertelt Roelf. ‘Ook weer met hulp van familie en bekenden. Want zo gaat dat dan: als je vaak anderen helpt, dan helpen ze jou ook als het nodig is.’

En de toekomst?

Roelf kijkt er met genoeg naar uit. ‘Er is een tijd van komen en een tijd van gaan. En nu begint er iets nieuws. Er komen zeker weer nieuwe ideeën. Ja hoor, het komt helemaal goed.’ En Willie? Ze is het er helemaal mee eens.

En er is nóg meer nieuws waar ze zich enorm op verheugen. Met de ‘oppas-kleinkinderen’ van hun voormalige achterburen uit Kosovo, inmiddels volwassen, hebben ze nog steeds contact, vertelt Willie met een lach. ‘De jongste kwam laatst stralend vertellen dat we overopa en overoma worden. En dat terwijl we zelf geen kleinkinderen hebben. Dat is toch bijzonder?’



Groningen Huurt: één plek voor alle sociale huurwoningen in Stad en Ommeland

Woningcorporaties in de provincie Groningen hebben in samenwerking met WoningNet/ DAK een nieuwe website ontwikkeld: Groningen Huurt. Sinds 3 november 2025 staan alle beschikbare sociale huurwoningen van alle woningcorporaties in de provincie Groningen op groningenhuurt.nl. Met 1 inschrijving kan er gereageerd worden op het complete aanbod van alle deelnemende woningcorporaties.

Had je een inschrijving bij Acantus?

Dan is jouw inschrijving automatisch overgezet naar Groningen Huurt. Als je bij meerdere corporaties stond ingeschreven, is dit samengevoegd naar 1 inschrijving. Uiteraard behoud je daarbij je langste inschrijfduur.

Let op! Woningen worden korter aangeboden

De beschikbare woningen op Groningen Huurt staan er ongeveer 4,5 dag op. Bij Acantus was dit altijd 1 week. Daarmee miste je nooit een woning door 1x per week te kijken. Nu is het dus handig

iets vaker op de site te kijken of je woonwensen in te vullen.

Wil je in de toekomst misschien verhuizen?

Schrijf je dan op tijd in. De meeste woningen worden toegewezen op basis van inschrijftijd. Inschrijven kan via de website www.groningenhuurt.nl.

**Groningen Huurt is een samenwerking van de woningcorporaties: Acantus, De Huismeesters, Lefier, Woonstichting Groninger Huis, Goud Wonen, Nijestee, Patrimonium, Wierden en Borgen, Wold & Waard, Woonborg en Woonzorg Nederland.*

De komende jaren verloopt bij een deel van onze woningen het energielabel. Daarom moet deze opnieuw opgenomen worden. Hiervoor komt Ecocert of Atriensis bij je langs.

Er komt iemand langs om je energielabel op te nemen

Waarom?

Een geldig label is wettelijk verplicht. Een energielabel laat zien hoe energiezuinig een woning is en helpt ons ook om te kijken waar we kunnen verduurzamen.

Ecocert en Atriensis

We laten de opnames uitvoeren door twee nieuwe partijen: Ecocert en Atriensis. Zij kunnen rechtstreeks contact opnemen om een afspraak in te plannen voor de opname. Beide partijen stellen zich aan je voor.

Help je ons mee?

Met jouw medewerking kunnen we ervoor zorgen dat al onze woningen een passend energielabel hebben!

Goed om te weten

Het opnemen van je energielabel heeft geen invloed op de hoogte van je huur.

Atriensis gaat in opdracht van Acantus energielabels opnemen.

Hiervoor maken we een afspraak met je. De medewerker die langskomt kan zich identificeren en heeft ook vaak kleding aan of rijdt in een auto met het logo van Atriensis erop.

Ben je benieuwd wat je kunt verwachten van zo'n bezoek?

Om het woningbezoek voor jezelf en onze medewerker zo gemakkelijk mogelijk te maken, kun je alvast rekening houden met het volgende:



de medewerker van Atriensis is ongeveer 15 tot 45 minuten bezig in jouw woning.



er worden foto's gemaakt van bijvoorbeeld kozijnen en installaties.



als je vast ruimte maakt bij bijvoorbeeld de cv-ketel of de kruipruimte, kan de medewerker hier makkelijk bij en is het bezoek sneller klaar.

atriensis
data

Ecocert: samen werken aan een energielabel

Ecocert gaat in opdracht van Acantus energielabels opnemen. We begrijpen goed dat het even wennen is als er iemand van een ander bedrijf bij je langskomt. Daarom leggen we graag uit wie wij zijn en wat je van ons kunt verwachten.

Wie wij zijn

Ecocert is een landelijk erkend adviesbureau dat energielabels opstelt voor woningen en gebouwen. Onze adviseurs zijn dagelijks onderweg om woningen te meten en beoordelen. Dat doen we zorgvuldig en vriendelijk, we zijn te herkennen

aan onze groene Ecocert kleding en bedrijfsauto.

Zo verloopt een opname

Voordat we langskomen, ontvang je eerst een brief met een voorgestelde datum. Past die dag niet? Dan kun je eenvoudig een andere afspraak maken via telefoon of e-mail.

Op de dag van de opname komt één adviseur van Ecocert bij je langs. Het bezoek duurt meestal 15 tot 30 minuten. De adviseur zal de woning inmeten en kijkt onder andere naar het glas, de isolatie en de installaties. Van deze onderdelen maken we enkele foto's. Daarbij letten we

goed op je privacy en vermijden we persoonlijke spullen. Waarom we foto's maken? Dat is een verplicht onderdeel vanuit de overheid. De foto's dienen als bewijs dat het energielabel klopt.

Na het bezoek

Na afloop werken we alle gegevens zorgvuldig uit op kantoor. Binnen drie maanden is het vernieuwde energielabel zichtbaar op basis van jouw postcode en huisnummer op www.ep-online.nl.

Ecocert



Samen werken we aan een fijne en leefbare wijk



Speeltuin in Oude Pekela feestelijk geopend

Samen met buurtbewoners hebben we aan de Savornin Lohmanlaan in Oude Pekela de speeltuin feestelijk geopend. Vanuit 'spelen in de wijk' hebben Acantus, de gemeente Pekela, de Badde en de buurt van een grasveld een speeltuin kunnen maken. De kinderen hebben deze speeltuin zelf ontworpen.



Kinderen van Kindcentrum Houwingaham ontdekken sloop en veiligheid

Bij de sloop van oude woningen aan de Christiaan Ebenhardstraat in Bad Nieuweschems ontstaat ruimte voor een nieuw speelveld. Leerlingen van Kindcentrum Houwingaham kregen de kans om, in kleine groepjes en op veilige afstand, kennis te maken met de wereld van sloop en veiligheid. Een leerzame en leuke ervaring!



20-jarig bestaan De Meyborgh

In 2025 bestond ons complex 'De Meyborgh' in Nieuwe Pekela 20 jaar! Onder het genot van een hapje, drankje en gezellige muziek van 'De Oldtimers' is hier een feestje gevierd.



Kerstactie

Ook dit jaar zijn we in alle gemeenten op pad geweest om bewoners te verrassen met wat lekkers en een warme groet voor de feestdagen. Ieder jaar bezoeken we andere straten om op deze manier zoveel mogelijk huurders te kunnen ontmoeten.



Kerstbomen van Acantus

De gemeente Eemdelta wordt weer verlicht door kerstbomen aangeboden door Acantus. Er staan dit jaar 5 kerstbomen verspreid door de gemeente om een beetje warmte te geven. De bomen zijn geplaatst door de enthousiaste mannen van "Bie de jongens" uit Spijke. Deze boom staat bij het complex Marsburg in Delfzijl.



Na een intensieve periode van verhuizingen, opruimen en zorgvuldige voorbereiding is aan de Rozenhof in Oude Pekela in oktober 2025 de sloop gestart. We gaan hier 30 nieuwe woningen bouwen: 23 gezinswoningen en 7 levensloopbestendige woningen. Hierbij wordt het hofje ook opnieuw ingericht.



De familie Noppert kreeg de kans om na tientallen jaren nog één keer door hun voormalige huis aan de Schuitemansdijk te lopen. Het huis, waar zij van 1967 tot 1997 woonden, wordt binnenkort gesloopt vanwege de versterkingsopgave.

Familie Noppert uit Spijk neemt afscheid van oude woning in Delfzijl

Verhuisd voor het werk

In 1967 verhuisde het jonge gezin Noppert Friesland voor het Groningse Delfzijl. Vader Tjibbe kreeg een baan als leraar aan de LTS en het gezin betrokken als eerste bewoners de nieuwe eengezinswoning aan de Schuitemansdijk 55. Met vier slaapkamers was er genoeg ruimte voor de kinderen Albert, Greetje en later Tim.

Een bijzonder verzoek

Na hun verhuizing naar Spijk in 1997 bleven de herinneringen aan het oude huis altijd warm. Toen Tim afgelopen zomer contact opnam met Acantus om te vragen of zij nog één keer naar binnen mochten, werd dat verzoek direct omarmd. De woning stond leeg en we voldoen graag aan dergelijke verzoeken.



Herinneringen komen tot leven

Op dinsdag 9 december verzamelden vader, moeder, Albert, Tim en kleinzoon Alex zich voor het huis. Binnen werd de groep meteen overvallen door herkenning. Er werden foto's gemaakt en in volmondig Fries herinneringen opgehaald. Van de 'blauwe kamer' die ooit per ongeluk volledig blauw was gespoten tot Tims stoutmoedige poging om op rolschaatsen de trap af te gaan. De ene anekdote volgde op de andere. Ook ontdekten ze nog ingekraste teksten op de bakstenen in de schuur en kastpapier dat al bijna zes decennia op zijn plek zat.

Een warm afscheid

Voor de familie was het bezoek een laatste, dierbare terugblik op het huis waar zij als Friezen neerstreken en waar het gezin een toekomst opbouwde in Delfzijl en zo langzaam maar zeker toch een beetje Gronings werd.



Kids



Winterpuzzel

D U L H P K O R R E L S N E E U W
A I K E A I U B S R E E W N O S V
K T E B P G D S R J G O O R D U A
L R I H U P E L T K L O W E B T L
O E M E G I U L E K K L O W Z A S
W G R O R I E R E E F S O P O R T
R E E B T E T N D W B L L K N T R
E N H I D R F H E R K R U M N S E
I E T F J L E R C E E E S I O P
U N O R A S V G N O R T T E G B E
L T C R O E K V E B V O A S W M N
S O D Y L L E R K N R T J W N I E
R E E W C L W L I I E I H A E N K
N W I N D L O O N S R G A C B R L
S N E E U W O G L G T K E W U O O
D O N D E R W O L K R A L R I L W
E I T A S N E D N O C K L U C H T

BEWOLKT

BRIES

BUI

BUIEN

CONDENSATIE

CYCLOON

DONDERWOLK

DROOG

GRIJS

HAGEL

IJSKRISTAL

KORRELSNEEUW

LUCHT

LUCHTVOCHTIGHEID

MOTREGEN

NIMBOSTRATUS

ONWEERSBUI

ORKAAN

REGEN

ROLWOLK

SLUIERWOLK

SNEEUW

STOFDEELTJES

STORING

THERMIEK

TROPOSFEER

UITREGENEN

VALSTREPEN

WATERDRUPPEL

WEER

WEERBEELD

WERVELWIND

WIND

WOLK

WOLKBREUK

WOLKEN

WOLKENFLARDEN

WOLKENVELDEN

ZONNIG

Schrijf hier de overgebleven letters. Samen vormen ze de oplossing van de puzzel.

Brrr wat is
ie weer
lastig!

In elk woord zitten minstens
twee letters die maar op
één manier weg te strepen
zijn. Als alle opgegeven
woorden in het diagram
zijn weggestreept, blijft er
een aantal letters over. Die
vormen samen de oplossing.
Stuur uw antwoord vóór
1 april 2026 naar:

Acantus, Winterpuzzel,
Postbus 110,
9640 AC Veendam.

Of mail uw oplossing naar:
thuisaanhuis@acantus.nl.
Vergeet niet uw naam en
adres erbij te zetten. Onder
de juiste inzendingen verloten
wij tien cadeaubonnen.

De oplossing van de
vorige puzzel was:

Samen eten verbindt

De winnaars zijn:

D.H.de Vries-Kuiper –
Appingedam
Mw. W. Stoppels – Delfzijl
A. Borchers-Waalkens – Delfzijl
Jeffrey en Sarah –
Nieuwe Pekela
José Arends – Scheemda
Cynthia Boven – Scheemda
Sharona Hollemans – Veendam
Alexander Houwen – Veendam
Mw. A. Meulman – Vlagtwedde
Geke v/d Bos – Wedde

De winnaars ontvangen in
januari 2026 hun prijs.

thuis aan huis

Magazine voor alle huurders van Acantus

Jaargang 19 - Wintereditie

Wij wensen u een gezond
en sprankelend 2026!

Telefoonnummer

0900 - 8400 (de gebruikelijke belkosten)
(ook storingsnummer buiten
kantoortijden)

Telefonische bereikbaarheid

Op werkdagen van 8.00 tot 12.00 uur
en van 12.30 tot 16.30 uur.

Openingstijden kantoor

Maandag t/m donderdag: 8.00 - 16.30 uur
Vrijdag: 8.00 - 12.30 uur

Bezoekadres

Aquapark 7
9641 PJ Veendam

Postadres

Acantus
Postbus 110
9640 AC Veendam

